

Mitteilungsvorlage

Geplante Ansiedlung eines Designer-Outlet-Centers im Bereich Röntgen-Stadion, Jahnplatz und Kirmesplatz in Remscheid-Lennep; Teilprojekt Verlagerung der Kirmes

Beratungsfolge

	Gremium	Sitzungstermin	Beratungsform
1	Bezirksvertretung 1 - Alt-Remscheid	05.12.2013	Kenntnisnahme
1	Bezirksvertretung 2 - Süd	05.12.2013	Kenntnisnahme
1	Bezirksvertretung 3 - Lennep	05.12.2013	Kenntnisnahme
1	Bezirksvertretung 4 - Lüttringhausen	05.12.2013	Kenntnisnahme
1	Ausschuss für Bauen und Denkmalpflege	10.12.2013	Kenntnisnahme
1	Ausschuss für Schule und Sport	10.12.2013	Kenntnisnahme
1	Haupt- und Finanzausschuss	10.12.2013	Kenntnisnahme
1	Rat	12.12.2013	Kenntnisnahme

Öffentlichkeit

Die Beratung erfolgt in öffentlicher Sitzung.

Beteiligte Stellen

0.10 Verwaltungssteuerung

0.11 Personal und Organisation

2.00 Fachdezernat Bildung, Jugend, Soziales, Gesundheit, Sport

3.00 Fachdezernat Bauen, Landschaftspflege und Kultur

Finanzielle Folgen und Auswirkungen

Hinsichtlich der finanziellen Auswirkungen wird auf die Erläuterungen in der Beschlussvorlage 14/3703 Grundsatzbeschluss verwiesen.

Produkt(e)

Mitteilung der Verwaltung

Die nachfolgende Information wird zur Kenntnis genommen.

Im Zuge der geplanten Ansiedlung eines Designer-Outlet-Centers im Bereich Röntgen-Stadion, Jahnplatz und Kirmesplatz in Remscheid-Lennep ist die Verlagerung der Kirmes erforderlich.

Aktuelle Informationen zum Sachstand dieses Teilprojektes sind dieser Mitteilungsvorlage in Form von Datenblättern beigelegt.

Sie dienen (auch) als Entscheidungsgrundlage für die Drucksache 14/3703 (Grundsatzbeschluss zur Ansiedlung eines Designer-Outlet-Centers) und die Drucksache 14/3712 (Grundstückskaufvertrag).

In Vertretung

Mast-Weisz
Stadtdirektor

Anlage(n)

1 - Datenblätter

Designer-Outlet-Center in Remscheid



Teilprojekt

Verlagerung der Kirmes

Lageplan bisheriger Standort

Kirmesplatz



Designer-Outlet-Center in Remscheid

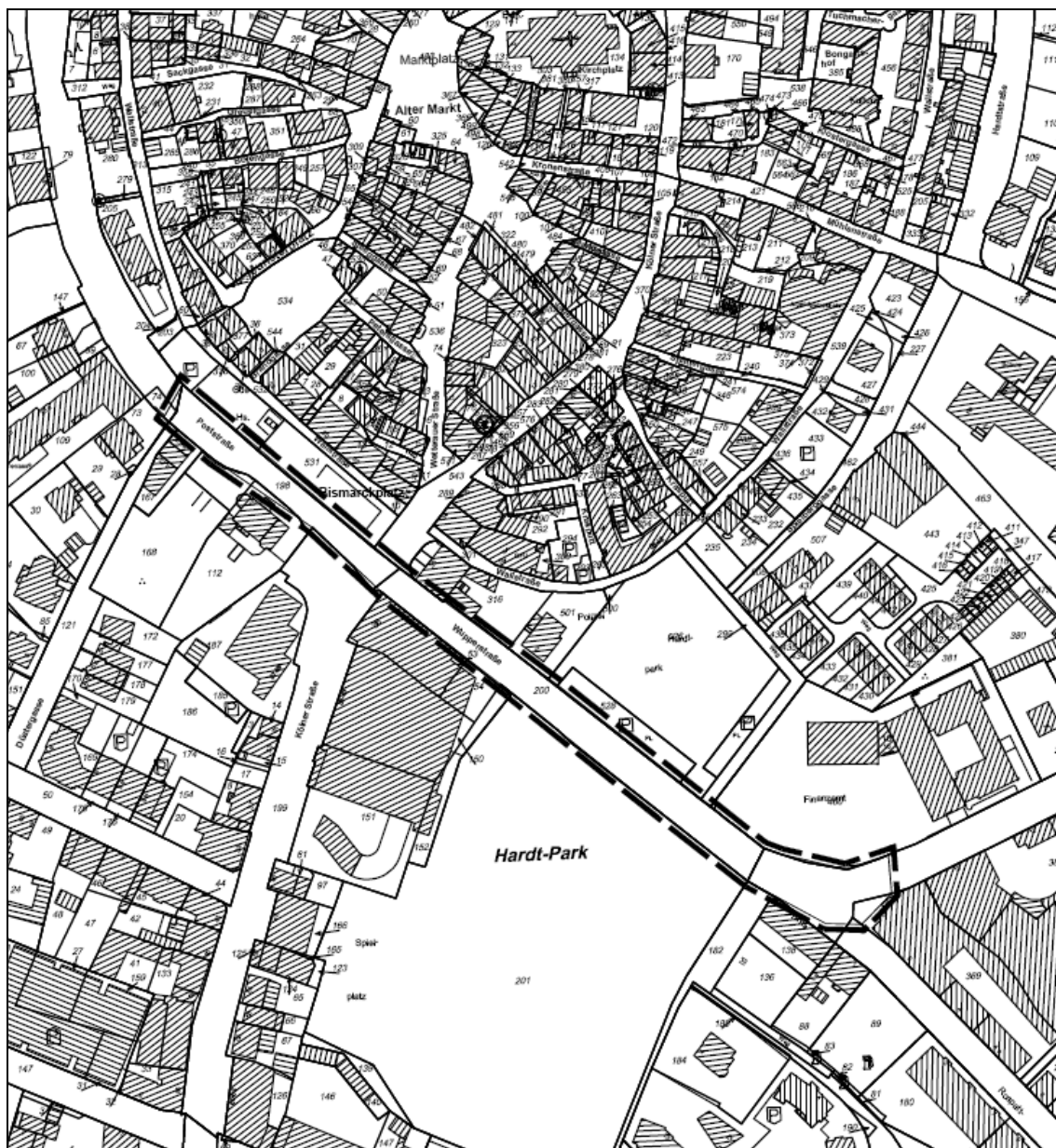


Teilprojekt

Verlagerung der Kirmes

Lageplan neuer Standort

Wupperstraße



Designer-Outlet-Center in Remscheid



Teilprojekt

Verlagerung der Kirmes

Aktueller Sachstand

Durch den Verkauf der Flächen zur Verwirklichung des Designer-Outlet-Centers im Bereich Röntgen-Stadion, Jahnplatz und Kirmesplatz muss ein Ersatzstandort für die Kirmes gefunden werden, da der Kirmesplatz hierfür nicht mehr zur Verfügung steht.

Von Seiten der Schützenvereine ist der Wunsch an die Stadt Remscheid herangetragen worden, die Kirmes zukünftig auf einer befestigten Oberfläche stattfinden zu lassen, auch um eine größere Unabhängigkeit von der Wettersituation zu erreichen.

Aus diesem Grunde soll die Kirmes zukünftig in unmittelbarer Nähe zur Altstadt Lennep auf der Straßenfläche zwischen der Einmündung Wupperstraße / Rospattstraße und der Einmündung Poststraße / Düstergasse stattfinden.

Erste grobe Planüberlegungen hinsichtlich Aufstellflächen, Abmessungen der Fahrgeschäfte und Zeltgrößen sind von Seiten der Schützenvereine vorgelegt und mit den zuständigen städtischen Fachdienststellen erörtert worden. Diese Planüberlegungen sind weiter zu konkretisieren.

Die betroffene Fläche ist mit der nötigen Stromversorgung bzw. Anschlüssen (Starkstrom für die Fahrgeschäfte) auszustatten.

Bedingt durch die Ansiedlung des Designer-Outlet-Centers muss die EWR GmbH die Stromversorgung in Remscheid-Lennep neu planen. In diesem Zusammenhang kann auch die Stromversorgung einer Kirmes auf der oben beschriebenen Fläche berücksichtigt werden.

Kostenschätzung

Verwaltungskosten (bauliche Koordinierung, Genehmigungsverfahren, etc.)

5.000,00 €

Gesamt

5.000,00 €